

Orka náttúrunnar ohf.  
Ársreikningur 2021

Orka náttúrunnar ohf.  
Bæjarhálsi 1  
110 Reykjavík

kt. 471119-0830

# Efnisyfirlit

---

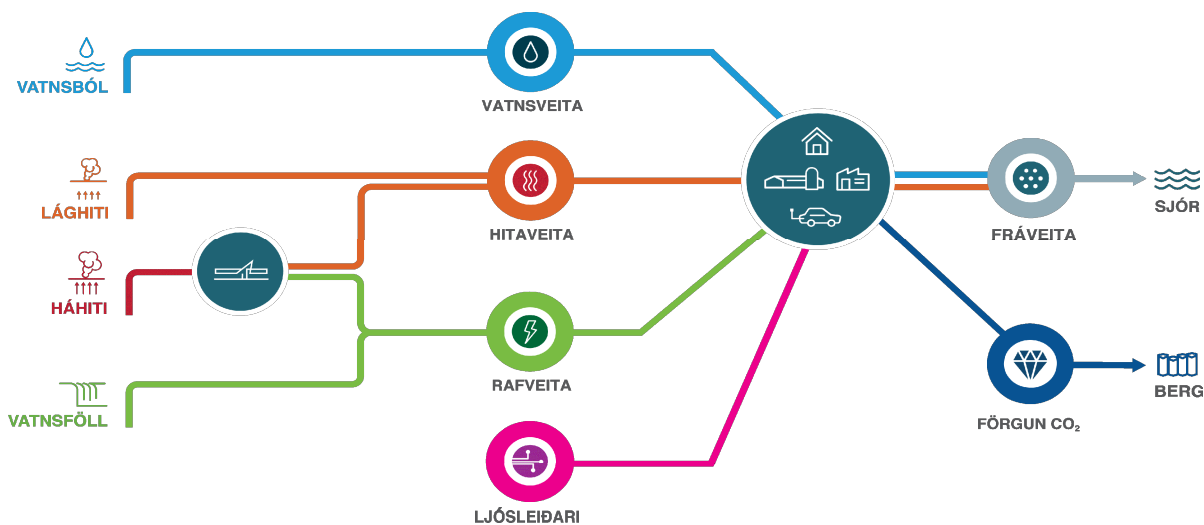
	Bls.
Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastýru .....	3
Áritun óháðra endurskoðenda .....	6
Rekstrarreikningur .....	10
Efnahagsreikningur .....	11
Eiginfjárfirlit .....	12
Sjóðstreymisyfirlit .....	13
Skýringar .....	14

# Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastýru

Orka náttúrunnar ohf. er opinbert hlutfélag sem starfar á grundvelli laga nr. 2/1995 um hlutfélög og laga nr. 136/2013 um Orkuveitu Reykjavíkur (OR), en félagið er alfarið í eigu Orkuveitu Reykjavíkur – Eigna ohf. sem eru alfarið í eigu OR. Engar breytingar urðu á eignarhaldi á árinu.

Starfsemi Orku náttúrunnar ohf. felur í sér framleiðslu á rafmagni og heitu vatni í Andakilsárvirkjun og Nesjavallavirkjun, kaup og sölu á rafmagni til heimila og fyrirtækja á almennum markaði og heildsölumarkaði, rekstur jarðhitasýningar, götulýsingar og hleðslustöðva.

Yfirlitsmyndin að neðan sýnir kjarnastarfsemi samstæðu Orkuveitu Reykjavíkur og þar á meðan kjarnastarfsemi Orku náttúrunnar. Þar fyrir neðan er greint frá helstu viðskiptaferlum í virðiskeðjunni og loks eru tilteknir helstu hagsmunaaðilar að hverjum hlekk keðjunnar.



Virðiskeðja	AUÐLIND –Leit að og rannsókn auðlinda og óftun réttinda til að nýta bær –Vöktun og stýring nýtingar	NÝFRAMKVÆMDIR –Hönnun og óftun leyfa –Kaup á efni, búnaði og þjónustu verktafa –Eftirlit og prófanir	VINNSLA OG MIÐLUN –Móttaka nýsmiði í rekstur –Stýring og vöktun vinnslu –Eftirlit, viðhald og endurnýjun –Kaup á efni, búnaði og þjónustu	VIÐSKIPTI OG ÞJÓNUSTA –Óftun og skráning viðskiptavina –Tenging heimila og fyrirtækja –Álestur og útgáfa reikninga –Viðbrögð við bilunum	AUÐLIND –Vöktun viðtaka
Hagsmunaaðilar	Opinberir aðilar Leyfisveitingar, skipulag og eftirlit. Almenningur Umsagnir um leyfi, kæruréttur Eigendur OR Staðfesting áformna á nýjum svæðum	Opinberir aðilar Leyfisveitingar, skipulag og eftirlit. Verktalar og vörubirgjar Framkvæmdir, útvegum efnis, ráðgjöf, fjármögnun Almenningur Umsagnir og kæruréttur Eigendur OR Staðfesting áformna á nýjum svæðum	Opinberir aðilar Vöktun á rekstri og auðlindanýtingu Almenningur Abendingar, upplýsingar Viðskiptavinir Upplýsingar um þjónustubrest Verktakar og vörubirgjar Framkvæmdir, útvegum efnis, ráðgjöf, fjármögnun	Viðskiptavinir Greiðsla reikninga, álestur Opinberir aðilar Vöktun á afhendingaröryggi, notkunarmælingum og verði	Opinberir aðilar Vöktun umhverfisáhrifa Almenningur Abendingar, upplýsingar
Starfsfólk, samtök og félag fólks og fyrirtækja og eftirlitsaðilar með starfsaðstæðum á vinnumarkaði eiga hagsmuni að allri virðiskeðjunni.					

Nánar er fjallað um virðiskeðju OR samstæðunnar í skýrslu stjórnar og forstjóra í samstæðureikningi OR. Þar er einnig fjallað um ófjárhagslega þætti; umhverfis- og loftslagsmál, samfélagsleg mál og stjórnarhætti í samstæðunni. Enn ítarlegri umfjöllun um þá þætti má finna í stjórnháttaköflum Ársskýrslu Orkuveitu Reykjavíkur 2021. Hún er rafræn á slóðinni [arsskyrsla2021.or.is](http://arsskyrsla2021.or.is) og þar er einnig að finna skýrsluna á pdf-sniði.

# Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastýru, frh.:

## Fjárhagslegar niðurstöður 2021

Hagnaður af rekstri Orku náttúrunnar ohf. á árinu 2021 nam 1.613,4 milljónum kr. (2020: 1.251,5 milljónir kr.) Samkvæmt efnahagsreikningi nema eignir félagsins í lok ársins 39.686,3 milljónum kr. (31.12.2020: 37.888,9 milljónir kr.) Eigið fé nam 21.149,8 milljónum kr. í lok ársins (31.12.2020: 19.832,7 milljónir kr.) og er eiginfjárlutfall félagsins 53,3% (31.12.2020: 52,3%).

Fjöldi ársverka hjá félaginu á árinu 2021 er 98,2 (2020: 98,9 ársverk).

Stjórn Orku náttúrunnar leggur til við aðalfund að greiddur verði arður til eiganda á árinu 2022 vegna rekstrarársins 2021 að fjárhæð 1.500 milljónir kr. Vísað er að öðru leyti til ársreikningsins varðandi ráðstöfun hagnaðar og aðrar breytingar á eigin fé.

## Stjórn og stjórnarhættir

Stjórnarhættir OR og dótturfélaga eiga að tryggja fagmennsku, hagkvæmni, ráðdeild, gagnsæi og ábyrgð í rekstrinum. Um meginstarfsemi Orkuveitu Reykjavíkur og dótturfélaga gilda lög nr. 136/2013. Á árinu 2014 endurnýjuðu eigendur fyrirtækisins sameignarsamning um starfsemina. Þá var einnig endurskoðuð eigendastefna. Í þeim er kveðið á um stjórnarhætti. Við gerð þessara skjala, samþykka fyrir dótturfélög OR og starfsreglur fyrir allar stjórnir, var tekið mið af þeim leiðbeiningum um stjórnarhætti, sem Viðskiptaráð vann í samstarfi við Samtök atvinnulífsins og Nasdaq.

Siðareglur OR og dótturfélaga byggja á heiðarleika, sem er eitt af gildum Orkuveitu Reykjavíkur. Siðareglurnar eru skráðar og opinberar og eiga að hjálpa starfsfólki að láta heiðarleika, virðingu og jafnrétti einkenna öll samskipti hvort sem er við viðskiptavinum, samstarfsfólk, stjórn, verktaka eða aðra hagsmunaaðila. Þær eru ekki tæmandi og leysa þau sem þær ná til ekki undan þeirri ábyrgð að reiða sig á eigin samvisku þegar siðferðileg álitamál koma upp.

Í samræmi við stjórnarhætti í samstæðu OR eru fimm fulltrúar í stjórn Orku náttúrunnar. Þrír aðalmanna ásamt varamönnum skulu vera úr starfslíði OR og tryggt að hlutfall hvors kyns sé ekki lægra en 40%. Meirihluti stjórnar getur skuldbundið félagið og stjórn skal skipta með sér verkum.

Í stjórn Orku náttúrunnar í árslok 2021 voru:

- Hildigunnur Thorsteinsson, framkvæmdastýra Rannsóknar og nýsköpunar OR, formaður.
- Elísabet Hjaltadóttir, eigandi og framkvæmdastjóri Angeyja ehf.
- Hólmfríður Sigurðardóttir, umhverfisstýra OR.
- Magnús Már Einarsson, forstöðumaður aðbúnaðar OR.
- Tómas Ingason, framkvæmdastjóri leiðakerfis og sölu Icelandair.

Framkvæmdastýra er Berglind Rán Ólafsdóttir M.Sc. í sameindalíffræði og MBA.

Endurskoðunarnefnd fylgist með stjórnarháttum, virkni áhættustýringar og innra eftirliti með því að yfirfara og samþykkja verkefnaáætlun innri endurskoðenda en það er stór hluti af verkefnum innri endurskoðunar að hafa eftirlit með og kanna virkni áhættustýringar og virkni innra eftirlits. Á fundi nefndarinnar þann 19. október 2020 samþykkti nefndin innri endurskoðunaráætlun fyrir tímabilið 1. desember 2020 til 1. september 2022. Nefndin fjallar í störfum sínum reglulega um verkefni innri endurskoðunar og tekur til umfjöllunar skýrslur um einstök verkefni hennar. Nefndin fer yfir og samþykkir endurskoðunaráætlun ytri endurskoðenda en við gerð áætlunarinnar er lagt mat á áhættu- og óvissuþætti í starfsemi félagsins. Hluti af verkefnum ytri endurskoðenda er að leggja mat á innra eftirlit sem tengist reikningsskilagerð félagsins. Nefndin fylgist með framgangi endurskoðunarinnar og fer yfir niðurstöður ytri endurskoðenda.

Endurskoðunarnefnd fylgir sérstaklega eftir afdrifum ábendinga innri og ytri endurskoðenda. Nefndin fundaði á árinu með sérfræðingum félagsins í áhættustjórnun og fékk kynningu á áhættustjórnunarkerfi OR samstæðunnar.

Starfsreglur stjórnar Orku náttúrunnar eru aðgengilegar á vef félagsins. Í Ársreikningi Orkuveitu Reykjavíkur 2021 er nánar fjallað um stjórnarhætti í skýrslu stjórnar og forstjóra og áhættustýringu í skýringum nr. 27-31.

# Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastýru, frh.:

---

## Árangur og óvissupættir 2021

Kolefnisspor Orkuveitu samstæðunnar og Orku náttúrunnar minnkaði lítið eitt á árinu 2021. Stórt skref til smækkunar heildarfótsþorsins verður stigið með stækkun lofthreinsistöðvar á Hellið árið 2025. Við Nesjavallavirkjun er rekstur tilraunastöðvar af sama toga áformaður á árinu 2022, þar sem koldíoxíð og brennisteinsvetni er fangað úr jarðgufu og fargað með steinrenningu. Brennisteinsvetni fór ekki yfir reglugerðarmörk á starfssvæði samstæðunnar á árinu 2021.

Á árinu 2021 gaf OR út siðareglur fyrir birgja samstæðunnar. Þær byggjast á 10 stoðum Global Compact samstarfsins á vegum Sameinuðu þjóðanna og tilgangur útgáfunnar er að ná betri tókum á sjálfbærni allrar virðiskeðju samstæðunnar. Með því að samþykkja siðareglurnar með undirskrift gengst birginn undir kröfur um virðingu fyrir mannréttindum, reglum vinnumarkaða, umhverfinu og að beita sér gegn spillingu. Samsvarandi kröfur hafa verið í útboðsgögnum OR um árabíl en með þessu eru gerðar samsvarandi kröfur í minni innkaupum en þeim sem fara í formleg útboð.

Markaðsáhætta jókst hjá Orku náttúrunnar ohf. þegar ljóst varð það fyrirkomulag vals á raforkusala til þrautavara að viðskiptavinir geta verið fluttir á milli sölufyrirtækja án þeirra vitneskju. Fyrirtækið hefur óskað lagfæringar á fyrirkomulaginu og ítrekaði þá ósk þegar í ljós kom að fyrirkomulagið virðist hafa verið misnotað.

Fyrir Landsrétti liggur fyrir áfrýjun Ísorku eftir að héraðsdómur felldi úr gildi úrskurð kærunefndar útboðsmála sem leitt hafði til lokunar hverfishleðslna ON. Málið sætir flýtimeðferð og vonir standa til að niðurstaða fáiast á fyrstu mánuðum ársins 2022. Auk þessa liggur fyrir ákvörðun af hálfu OR um að vísa ágreiningi um forsendur raforkusölusamnings við Norðurál, sem ON sér um framkvæmd á, til alþjóðlegs gerðardóms.

Kórónuveirufaraldurinn hafði margvísleg áhrif á starfsemi OR samstæðunnar á árunum 2020 og 2021, meðal annars á vinnustaðinn sjálfan. Vísbendingar eru um að tryggð starfsfólks við vinnustaði hafi minnkað í faraldrinum. Langvarandi fjarvinna og hugsanlega fleiri þættir virðast hafa aukið starfsmannaveltu. Til að bregðast við hættu af slíkum spekileka hefur fyrirtækið hrundið af stað úttekt á ástæðum aukinnar starfsmannaveltu, sem alla jafna hefur verið tiltölulega lítil hjá OR í samanburði við íslenskan vinnumarkað.

## Yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastýru

Samkvæmt bestu vitneskju stjórnar og framkvæmdastýru Orku náttúrunnar er ársreikningur félagsins í samræmi við lög um ársreikninga. Að álit stjórnar og framkvæmdastýru Orku náttúrunnar gefur ársreikningurinn glögga mynd af eignum, skuldum og fjárhagsstöðu í árslok og rekstrarafkomu félagsins sem og breytingu á handbæru fé á árinu og lýsir helstu áhættuþáttum og óvissu sem félagið býr við.

Stjórn og framkvæmdastýra Orku náttúrunnar staðfesta hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2021.

Reykjavík, 25. febrúar 2022

Í stjórn félagsins:

*Hildigunnur H. H. Thorsteinsson*

*Elísabet Hjaltadóttir*

*Magnús Már Einarsson*

*Hólmfríður Sigurðardóttir*

*Tómas Ingason*

Framkvæmdastýra:

*Berglind Rán Ólafsdóttir*

# Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Orku náttúrunnar ohf.

## Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Orku náttúrunnar ohf. („félagið“) fyrir árið 2021. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning og yfirlit um heildarafkomu, efnahagsreikning, eiginfjáryfirlit, sjóðstreymisyfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu félagsins 31. desember 2021 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2021, í samræmi við lög um ársreikninga.

## Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla (ISA) en nánar er gerð grein fyrir ábyrgð okkar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda*. Við uppfylfum ákvæði siðareglna endurskoðenda á Íslandi og teljumst því óháð félaginu. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

## Megináherslur við endurskoðunina

Lykilatriði endurskoðunarinnar eru þau atriði, sem að okkar faglega mati, hafa mesta þýðingu við endurskoðun okkar á ársreikningi félagsins árið 2021. Þessi atriði voru yfirfarin við endurskoðun á ársreikningnum og höfð til hliðsjónar við ákvörðun á viðeigandi álit á honum. Í áritun okkar látum við ekki í ljós sérstakt álit á hverju þeirra fyrir sig.

Eftirfarandi atriði teljum við vera lykilatriði í endurskoðun okkar:

### Skýring á lykilatriði í endurskoðuninni

### Hvernig var brugðist við lykilatriði í endurskoðun

#### Mat framleiðslukerfa

Sjá umfjöllun um mikilvægar reikningsskilaaðferðir í skýr. 15 (c) bls. 21 til 22 og skýr. 7 á bls. 16 til 17:

Við höfum skilgreint mat framleiðslukerfa sem lykilatriði við endurskoðun okkar vegna ársins 2021. Framleiðslukerfin eru metin útfrá afskrifuðu endurstofnverði.

Það felur í sér að lagt er mat á breytingu byggingarkostnaðar samskonar eigna og bæði stofnverð og uppsafnaðar fyrningar eru endurmetnar í samræmi við þær breytingar.

Félagið framkvæmir virðisrýrnunarpróf á reikningsskiladegi og færir virðisrýrnun á eignirnar ef niðurstaðan er sú að núvirt tekjustreymi eignanna er lægra en bókfært virði þeirra. Einnig getur endurmat eignanna aldrei orðið hærra en sem nemur núvirtu tekjustreymi þeirra.

Forsendur sem notaðar eru við endurmatið og virðisrýrnunarprófið byggja á mati stjórnenda og eru að hluta til huglæggar. Þar sem eignfærð framleiðslukerfi eru verulegur liður í ársreikningnum getur hver breyta í forsendum haft veruleg áhrif á afkomu og efnahag félagsins.

Vinna okkar náði bæði til mats á endurmati og virðisrýrnun framleiðslukerfa.

Sem hluti af endurskoðun okkar fórum við yfir aðferðafræði félagsins við mat á framleiðslukerfum og samkvæmni þess við lög og reglur.

Við fórum yfir ferli við endurmatið og virðisrýrnunarpróf. Við fórum einnig yfir virkni líkana sem notast er við matið.

Við lögðum mat á forsendur stjórnenda með samanburði við opinberar upplýsingar þar sem það á við. Í þeim tilvikum þar sem forsendur byggja ekki á opinberum upplýsingum lögðum við sjálfstætt mat á forsendur stjórnenda.

Við þessa skoðun var verðmatssérfræðingur notaður til aðstoðar.

# Áritun óháðra endurskoðenda, frh.:

---

## Innlausn tekna

Sjá umfjöllun um mikilvægar reikningssskilaaðferðir í skýringu 15 (b) á bls. 21:

Tekjur af sölu og dreifingu á raforku og heitu vatni eru innleystar miðað við mælingar inná kerfin að teknu tilliti til orkutapa sem eiga sér stað í dreifikerfum. Mismunur á því magni sem kemur inná kerfin að frádregnum töpum og reikningsfærði notkun myndar tímabilsleiðréttingu sem er færð á reikningssskiladegi.

Sökum þess að tekjuskráning í lok ársins er byggð á áætlun stjórnenda er ákveðin óvissa bundin í tekjuskráningu er snýr að lotun tekna og tilvist. Af þeim sökum beinum við sjónum okkar sérstaklega að lotun tekna í endurskoðuninni, auk annarra endurskoðunaraðgerða er snúa að tekjuinnlausn.

Við endurskoðun á tekjum höfum við lagt mat á eftirlitsþætti í tekjukerfum. Þá höfum við prófað ákveðna eftirlitsþætti er snúa að skráningu tekna.

Við höfum skoðað og lagt mat á tölvueftirlitsumhverfi þar sem við höfum meðal annars farið yfir hvernig aðgangsstýringum er háttað inn í fjárhagskerfi og í undirkerfi er snúa að tekjuskráningu.

Við höfum beitt gagnaendurskoðunaraðgerðum þar sem við höfum m.a. yfirfarið afstemmingar á undir og yfirkerfi, beðið um staðfestingu ákveðinna viðskiptavina á mótteknu magni raforku og heitu vatni, veltu og stöðu í viðskiptamannabókhalda í árslok. Við höfum einnig skoðað innborganir eftir áramótin þar sem ekki fékkst staðfest staða frá viðskiptavinum.

Við höfum einnig framkvæmt greiningaraðgerðir þar sem við höfum borið saman við væntingar okkar raunverulega tekjuskráningu hjá Orku náttúrunnar.

---

## Aðrar upplýsingar

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrg fyrir öllum upplýsingum sem félagið birtir, jafnt með ársreikningi sem öðrum upplýsingum. Álit okkar nær ekki til annarra upplýsinga sem félagið gefur út en tilgreint er hér að ofan. Aðrar upplýsingar eru t.a.m ársskýrsla samstæðunnar, skýrsla stjórnar og framkvæmdastjóra (ekki umfram það sem álit okkar segir til um hér að neðan) og óendurskoðaðra stjórnarháttaryfirlýsingu samstæðunnar. Staðfestum við því ekki þær upplýsingar sem þar er að finna. Hvað ábyrgð okkar varðar felst hún í yfirlestri á efni og innihaldi og athugun á því hvort um verulegt ósamræmi sé að ræða milli þeirra og ársreikningsins.

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við að í skýrslu stjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem að lágmarki ber að veita samkvæmt lögum um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

## Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórn og framkvæmdastjóri eru einnig ábyrg fyrir innra eftirliti við gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins er stjórn og framkvæmdastjóri ábyrg fyrir mati á rekstrarhæfi félagsins. Ef vafi leikur á rekstrarhæfi skal gerð grein fyrir því í ársreikningi með viðeigandi skýringum og greint frá því hvers vegna ákveðið var að beita forsendunni um rekstrarhæfi við gerð og framsetningu ársreikningsins, nema ákveðið hafi verið að leysa félagið upp eða hætta starfsemi, eða engir aðrir raunhæfir kostir fyrir hendi en að gera það.

Stjórn og endurskoðunarnefnd skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

# Áritun óháðra endurskoðenda, frh.:

---

## Ábyrgð endurskoðanda

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og að gefa út áritun sem felur í sér álit okkar. Nægjanleg vissu er nokkuð hátt stig vissu, en það tryggir ekki að endurskoðun sem framkvæmd er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið til vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, stakar eða samanlagðar.

Sem hluti af endurskoðuninni sem framkvæmd er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla, beitum við faglegu mati (e. professional judgment) og viðhöfum faglega tortryggni (e. professional skepticism). Eftirfarandi er einnig hluti af endurskoðun okkar á ársreikningi félagsins:

- Greina og meta hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, skipuleggja og framkvæma endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflun endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, skjalafals og misvísandi framsetningu ársreikningsins, að einhverju sé viljandi sleppt eða að innra eftirlit sé ekki virt.
- Afla skilnings á innra eftirliti, ekki í þeim tilgangi að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins, heldur í þeim tilgangi að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir.
- Meta hvort reikningsskilaaðferðir sem notaðar eru, og tengdar skýringar, séu viðeigandi og hvort reikningshaldslegt mat stjórnenda sé raunhæft.
- Meta hvort forsendan um rekstrarhæfi eigi við, hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið vafa um rekstrarhæfi. Ef við teljum að vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi ber okkur að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar. Atburðir eða aðstæður eftir dagsetningu áritunar geta þannig valdið óvissu um rekstrarhæfi félagsins.
- Meta hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum og leggja mat á framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins með tilliti til glöggrar myndar, skýringum þar á meðal.
- Afla endurskoðunargagna er varða verulegar einingar innan ársreikningsins til að geta látið í ljós álit á ársreikningi. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, umsjón og framkvæmd endurskoðunar félagsins og berum ein ábyrgð á álit okkar á félaginu.

Okkur ber skylda til að upplýsa stjórn og endurskoðunarnefnd meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar auk verulegra atriða sem upp komu í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti, ef við á.

Við höfum afhent stjórn endurskoðunarskýrslu þar sem gerð er grein fyrir þessum atriðum og er hún í samræmi við áritun þessa.

Við höfum ekki veitt Orku náttúrunni ohf. þjónustu sem telst óheimilt að veita samhliða endurskoðun í samræmi við lög um endurskoðendur. Við höfum einnig afhent forstjóra og endurskoðunarnefnd samstæðu Orkuveitu Reykjavíkur yfirlýsingu þess efnis að við uppfyllum ákvæði siðareglna er varðar óhæði. Við höfum jafnframt komið á framfæri upplýsingum um tengsl eða aðra þætti sem gætu haft áhrif á óhæði okkar og hvaða varúðarráðstafanir við höfum stuðst við til að tryggja óhæði okkar, ef við á.



## Áritun óháðra endurskoðenda, frh.:

---

Af þeim atriðum sem við upplýstum framkvæmdastjóra og endurskoðunarnefnd samstæðunnar um lögðum við mat á hvaða atriði höfðu mesta þýðingu í endurskoðuninni á yfirstandandi ári og eru það lykilatriði endurskoðunarinnar. Við gerum grein fyrir þessum atriðum í áritun okkar nema lög og reglur heimila ekki slíka upplýsingagjöf. Í undantekningartilfellum kunnum við að greina ekki frá slíkum atriðum ef við metum það svo að neikvæðar afleiðingar af slíkri upplýsingagjöf vegi þyngra en hagsmunir almennings af upplýsingunum.

Við vorum kjörnir endurskoðendur félagsins á aðalfundi þann 14. apríl 2021 en þetta er þriðja samfellda reikningsárið þar sem við erum endurskoðendur félagsins.

fyrir hönd Grant Thornton endurskoðunar ehf.  
Reykjavík, 25. febrúar 2022

---

Davíð Arnar Einarsson, löggiltur endurskoðandi

# Rekstrarreikningur 2021

	Skýr.	2021	2020
Rekstrartekjur .....	3	13.055.816	14.621.555
Orkukaup .....	(	2.303.116)	( 2.085.106)
Laun og launatengd gjöld .....	4	( 1.448.766)	( 1.441.244)
Annar rekstrarkostnaður .....	5	( 4.336.797)	( 6.761.415)
Rekstrarkostnaður samtals	(	8.088.679)	( 10.287.765)
<b>Rekstrarhagnaður fyrir afskriftir (EBITDA).....</b>		<b>4.967.136</b>	<b>4.333.790</b>
Afskriftir .....	7	( 1.893.141)	( 1.883.282)
<b>Rekstrarhagnaður (EBIT).....</b>		<b>3.073.995</b>	<b>2.450.508</b>
Vaxtatekjur .....		31.005	25.055
Vaxtagjöld og verðbætur .....	(	1.086.077)	( 935.597)
Gengismunur .....	(	2.137)	31.087
<b>Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals .....</b>	(	<b>1.057.209)</b>	<b>( 879.454)</b>
<b>Hagnaður fyrir tekjuskatt.....</b>		<b>2.016.787</b>	<b>1.571.054</b>
Tekjuskattur .....	6	( 403.375)	( 319.551)
<b>Hagnaður ársins</b>		<b>1.613.412</b>	<b>1.251.503</b>

# Efnahagsreikningur 31. desember 2021

	Skýr.	31.12.2021	31.12.2020
<b>Eignir</b>			
Varanlegir rekstrarfjármunir .....	7	34.662.336	32.767.239
Fastafjármunir samtals		34.662.336	32.767.239
Viðskiptakröfur .....	8	1.015.805	980.279
Aðrar skammtímaskröfur .....	8	10.444	9.474
Kröfur á tengd félög .....	13	3.905.251	4.042.622
Handbært fé .....	9	92.457	89.269
Veltufjármunir samtals		5.023.957	5.121.644
<b>Eignir samtals</b>		<b>39.686.293</b>	<b>37.888.883</b>
<b>Eigið fé</b>			
Hlutfé .....		2.004.500	2.004.500
Endurmatsreikningur .....		15.029.515	14.146.847
Lögbundinn varasjóður .....		385.357	304.687
Óráðstafað eigið fé .....		3.730.420	3.376.666
<b>Eigið fé samtals</b>		<b>21.149.793</b>	<b>19.832.700</b>
<b>Skuldir</b>			
Langtímalán frá tengdum félögum .....	10	12.729.548	12.719.622
Tekjuskattsskuldbinding .....	11	3.102.161	2.872.193
Langtímaskuldir og skuldbindingar samtals		15.831.709	15.591.816
Viðskiptaskuldir .....	12	610.857	708.686
Næsta árs afborgun langtímalána við tengd félög .....	10	606.169	578.165
Ógreiddir reiknaðir skattar .....	6	599.327	512.335
Aðrar skammtímaskuldir .....	12	529.391	474.793
Skuld við tengd félög .....	13	359.047	190.390
Skammtímaskuldir samtals		2.704.792	2.464.368
<b>Skuldir og skuldbindingar samtals</b>		<b>18.536.501</b>	<b>18.056.184</b>
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<b>39.686.293</b>	<b>37.888.883</b>

# Eiginfjáryfirlit 2021

<b>Árið 2021</b>	<b>Hlutafé</b>	<b>Endurmats- reikningur</b>	<b>Lögbundinn varasjóður</b>	<b>Óráðstafað eigið fé</b>	<b>Samtals eigið fé</b>
Eigið fé 1. janúar 2021 .....	2.004.500	14.146.847	304.687	3.376.666	19.832.700
Endurmat, hækkun .....		2.129.601			2.129.601
Tekjuskattsáhrif af endurmati .....		( 425.920)			( 425.920)
Innlausn endurmats vegna afskrifta .....		( 1.026.267)		1.026.267	0
Tekjuskattsáhrif af innlausn endurmats .....		205.253		( 205.253)	0
Framlag í lögbundinn varasjóð .....			80.671	( 80.671)	0
Hagnaður ársins .....				1.613.412	1.613.412
Greiddur arður .....				( 2.000.000)	( 2.000.000)
Eigið fé 31. desember 2021 .....	2.004.500	15.029.515	385.357	3.730.420	21.149.793
<b>Árið 2020</b>					
Eigið fé 1. janúar 2020 .....	2.004.500	15.098.876	242.111	2.735.709	20.081.197
Innlausn endurmats vegna afskrifta .....		( 1.189.567)		1.189.567	0
Tekjuskattsáhrif af innlausn endurmats .....		237.537		( 237.537)	0
Framlag í lögbundinn varasjóð .....			62.575	( 62.575)	0
Hagnaður ársins .....				1.251.503	1.251.503
Greiddur arður .....				( 1.500.000)	( 1.500.000)
Eigið fé 31. desember 2020 .....	2.004.500	14.146.847	304.687	3.376.666	19.832.700

# Sjóðstreymisýfirlit 2021

	skýr.	2021	2020
<b>Rekstrarhreyfingar</b>			
Hagnaður ársins .....		1.613.412	1.251.503
Leiðrétt fyrir:			
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....		1.057.209	879.454
Tekjuskattur .....	6	403.375	319.551
Afskriftir .....	7	1.893.141	1.883.282
Söluhagnaður eigna .....	(	9.051)	0
Veltufé frá rekstri án vaxta og skatta		4.958.086	4.333.790
Skammtímakröfur, hækkun .....	(	36.495)	( 484.459)
Skammtímaskuldir, (lækkun) hækkun .....	(	60.124)	941.172
Handbært fé frá rekstri án vaxta og skatta		4.861.467	4.790.503
Innborgaðar vaxtatekjur .....		31.005	25.055
Greidd vaxtagjöld og gengismunur .....	(	458.225)	( 479.345)
Greiddir skattar .....	(	512.335)	( 726.465)
Handbært fé frá rekstri		3.921.912	3.609.748
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>			
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum .....	(	1.650.176)	( 1.670.240)
Söluverð varanlegra rekstrarfjármuna .....		13.766	0
Fé í ávöxtun hjá tengdum félögum, breyting .....		306.028	210.870
Fjárfestingarhreyfingar	(	1.330.382)	( 1.459.370)
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>			
Afborgun lána frá móðurfyrirtæki .....	(	589.922)	( 566.496)
Greiddur arður .....	(	2.000.000)	( 1.500.000)
Fjármögnunarhreyfingar	(	2.589.922)	( 2.066.496)
<b>Hækkun á handbæru fé</b> .....		1.608	83.882
<b>Handbært fé í ársbyrjun</b> .....		89.269	0
Gengismunur handbærs fjár .....		1.580	5.387
<b>Handbært fé í árslok</b> .....		92.457	89.269
<b>Fjárfesting og fjármögnun án greiðsluáhrifa</b>			
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum .....	(	13.176)	( 87.501)
Skammtímaskuldir, breyting .....		13.176	87.501
<b>Aðrar upplýsingar:</b>			
Veltufé frá rekstri .....		3.927.821	3.392.865
Veltufé frá rekstri greinist þannig:			
Hagnaður ársins .....		1.613.412	1.251.503
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á sjóðstreymi:			
Afskriftir .....		1.893.141	1.883.282
Verðbætur og gengismunur lána .....		627.852	456.251
Söluhagnaður eigna .....	(	9.051)	0
Tekjuskattsskuldbinding .....	(	195.953)	( 192.784)
Gengismunur af handbæru fé .....	(	1.580)	( 5.387)
Veltufé frá rekstri .....		3.927.821	3.392.865

# Skýringar

## 1. Félagið

Orka náttúrunnar ohf. er opinbert hlutafélag sem starfar á grundvelli laga nr. 2/1995 um hlutafélög. Höfuðstöðvar félagsins eru að Bæjarhálsi 1 í Reykjavík. Félagið er að fullu í eigu OR Eigna ohf. og er ársreikningur félagsins hluti af samstæðuársreikningi Orkuveitu Reykjavíkur.

Starfsemi Orku náttúrunnar felur í sér framleiðslu á rafmagni og heitu vatni í Andakílsárvirkjun og Nesjavallavirkjun, kaup og sölu á rafmagni til heimila og fyrirtækja á almennum markaði og heildsölumarkaði, rekstur jarðhitasýningar, götulýsingar og hleðslustöðva.

## 2. Grundvöllur reikningsskilanna

### a. Reikningsskilaaðferðir

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður en þeim er lýst í skýringu 15.

### b. Matsaðferðir

Reikningsskil félagsins byggja á upphaflegu kostnaðarverði, að því undanskildu að varanlegir rekstrarfjármunir hafa verið endurmetnir til gangvirðis.

### c. Starfrækslu- og framsetningargjaldmiðill

Ársreikningur félagsins er gerður í íslenskum krónum, sem er starfrækslugjaldmiðill félagsins. Allar fjárhæðir eru birtar í þúsundum króna nema annað sé tekið fram.

### d. Mat og ályktanir við beitingu reikningsskilaaðferða

Gerð ársreikningsins krefst þess að stjórnendur taki ákvarðanir, meti og gefi sér forsendur sem hafa áhrif á beitingu reikningsskilaaðferða og birtar fjárhæðir eigna, skulda, tekna og gjalda. Endanlegar niðurstöður kunna að vera frábrugðnar þessu mati.

Mat og forsendur þess eru endurskoðaðar reglulega. Áhrifin af breytingum eru færð á því tímabili sem breyting er gerð og jafnframt á síðari tímabilum ef breytingin hefur áhrif á þau.

Upplýsingar um mikilvæg atriði, þar sem óvissa í mati og mikilvægi ákvarðana varðandi reikningsskilaaðferðir hefur mest áhrif á skráðar fjárhæðir í reikningsskilunum er að finna í skýringu 7 um varanlega rekstrarfjármuni.

## 3. Rekstrartekjur

	2021	2020
Rafmagn .....	7.112.801	7.185.645
Heitt vatn .....	2.605.286	1.622.173
Seld þjónusta efni og vinna .....	3.186.398	5.679.387
Aðrar tekjur .....	151.330	134.350
	<u>13.055.816</u>	<u>14.621.555</u>

# Skýringar

## 4. Laun og launatengd gjöld

	2021	2020
Laun .....	1.247.050	1.198.206
Móttframlag í lífeyrissjóð .....	165.877	159.552
Önnur launatengd gjöld .....	106.584	152.548
	<u>1.519.511</u>	<u>1.510.307</u>
Laun og launatengd gjöld eru þannig færð í rekstrarreikninginn:		
Laun og launatengd gjöld gjaldfærð í rekstrarreikningi .....	1.448.766	1.441.244
Eignfært á framkvæmdir .....	70.745	69.063
	<u>1.519.511</u>	<u>1.510.307</u>
Fjöldi ársverka .....	98,2	98,9

Laun til stjórnar og framkvæmdastjóra á árinu námu 33,4 milljónum kr. (2020: 31,3 milljónum kr.)

## 5. Annar rekstrarkostnaður

	2021	2020
Viðhaldskostnaður og þjónusta við systurfélög .....	3.031.751	5.342.344
Þjónustusamningar .....	738.925	628.343
Rekstur fasteigna .....	117.256	262.221
Rekstrartryggingar .....	47.686	132.149
Skrifstofukostnaður .....	210.599	214.029
Aksturskostnaður .....	145.694	142.330
Vörur til endursölu .....	2.252	6.865
Starfsmannakostnaður .....	42.635	33.133
	<u>4.336.797</u>	<u>6.761.415</u>
Þóknun greidd til endurskoðanda:		
Þóknun vegna endurskoðunar ársreiknings og könnunar árshlutauppgjöra .....	3.439	2.828
Samtals þóknun greidd til endurskoðanda .....	<u>3.439</u>	<u>2.828</u>

## 6. Tekjuskattur

Tekjuskattur færður í rekstrarreikning greinist þannig:			2021	2020
Tekjuskattur til greiðslu .....			599.327	512.335
Breyting á frestuðum tekjuskatti .....			( 195.953)	( 192.784)
Gjaldfærður tekjuskattur .....			<u>403.375</u>	<u>319.551</u>
Virkt skatthlutfall greinist þannig:			2021	2020
Hagnaður ársins fyrir tekjuskatt .....		2.016.787		1.571.054
Tekjuskattur samkvæmt gildandi skatthlutfalli .....	20,0%	403.357	20,0%	314.211
Óskattskyldar tekjur .....	0,0%	0	0,0%	0
Aðrar breytingar .....	0,0%	17	0,3%	5.340
Virkur tekjuskattur .....	20,0%	<u>403.375</u>	20,3%	<u>319.551</u>

# Skýringar

## 7. Varanlegir rekstrarfjármunir

	Framleiðslu- kerfi	Aðrar fasteignir	Aðrir lausa- fjármunir	Samtals
<b>31.12.2021</b>				
<b>Heildarverð</b>				
Staða í ársbyrjun .....	83.654.501	20.778	553.781	84.229.060
Endurmat hækkun .....	5.802.439	0	0	5.802.439
Viðbætur á árinu .....	1.354.008	0	309.344	1.663.352
Selt á árinu .....	0	0	( 11.429)	( 11.429)
Staða í árslok .....	90.810.947	20.778	851.696	91.683.421
<b>Afskriftir</b>				
Staða í ársbyrjun .....	51.283.832	9.070	168.919	51.461.821
Endurmat, hækkun .....	3.672.837	0	0	3.672.837
Afskrifað á árinu .....	1.866.406	424	26.311	1.893.141
Selt á árinu .....	0	0	( 6.714)	( 6.714)
Staða í árslok .....	56.823.075	9.494	188.516	57.021.085
<b>Bókfært verð</b>				
Bókfært verð 1.1.2021 .....	32.370.669	11.708	384.862	32.767.239
Bókfært verð 31.12.2021 .....	33.987.872	11.283	663.180	34.662.336
<b>31.12.2020</b>				
<b>Heildarverð</b>				
Staða í ársbyrjun .....	81.937.853	20.778	512.688	82.471.319
Viðbætur á árinu .....	1.716.648	0	41.093	1.757.741
Staða í árslok .....	83.654.501	20.778	553.781	84.229.060
<b>Afskriftir</b>				
Staða í ársbyrjun .....	49.419.480	8.646	150.414	49.578.540
Afskrifað á árinu .....	1.864.352	424	18.505	1.883.282
Staða í árslok .....	51.283.832	9.070	168.919	51.461.821
<b>Bókfært verð</b>				
Bókfært verð 1.1.2020 .....	32.518.373	12.132	362.274	32.892.779
Bókfært verð 31.12.2020 .....	32.370.669	11.708	384.862	32.767.239

### Endurmat

Við endurmat eru viðkomandi eignaflokkar metnir til gangvirðis. Endurmat er fært á sérstakan endurmatadreikning meðal eigin fjár að frádregnum tekjuskatti samanber skýringu 16c. Gangvirði viðkomandi eigna er ákvarðað út frá afskrifuðu endurstofnverði. Það felur í sér að lagt er mat á breytingar á byggingarkostnaðarverði samskonar eigna og bæði stofnverð og uppsafnaðar afskriftir endurmetnar í samræmi við þær breytingar. Endurmat framleiðsluferfa fyrir heitt vatn og rafmagn var framkvæmt 30.09.2021 en það er hluti af reglubundnu endurmati eigna fyrirtækisins.

### Upplýsingar um endurmetnar eignir í árslok

	Framleiðslukerfi	
	31.12.2021	31.12.2020
Endurmetið bókfært verð .....	34.662.336	32.767.239
Þar af áhrif endurmats .....	( 18.786.894)	( 17.677.257)
Bókfært verð án endurmats .....	15.875.442	15.089.982

### Fasteignamat og váttryggingaverðmæti

Í árslok 2021 nam fasteignamat eigna félagsins sem metnar eru fasteignamati 4.352 milljónum kr. (2020: 4.258 milljónir kr.) og brunabótamat þeirra nam 6.374 milljónum kr. (2020: 5.767 milljónir kr.). Váttryggingarverðmæti eigna félagsins nam 38.278 milljónum kr. í árslok 2021 (2020: 37.139 milljónir kr.).



# Skýringar

## 7. Varanlegir rekstrarfjármunir frh.

### Virðisrýrnunarpróf

Virðisrýrnunarpróf voru gerð miðað við stöðu eigna Orku náttúrunnar 30.9.2021 til að staðfesta að bókfært verð eigna stæði undir væntu framtíðarsjóðstreymi. Virðisrýrnunarpróf voru gerð á tvær sjóðskapandi einingar, heitavatsframleiðslu og rafmagnsframleiðslu. Niðurstaða virðisrýrnunarprófanna leiddi ekki til virðisrýrnunar. Ekki eru líkur á virðisrýrnun hjá framleiðsueiningum þar sem umframvirði er töluvert.

Helstu forsendur virðisrýrnunarprófa eru eftirfarandi:

i) Veginn fjármagnskostnaður (WACC) er 3,59% til 4,35%, (2020: 4,35% til 7,85%)

ii) Framtíðartekjuvöxtur er áætlaður 0,15% til 0,2%, (2020: 0% til 6,8%)

Ef ávöxtunarkrafa hækkar um 0,1 prósentustig en öðrum forsendum er haldið óbreyttum þá lækkar umframvirði rafmagnsframleiðslu upp á 1,8 milljarða króna. Ef að áætluð EBITDA er 1% lægri á ári út áætlunartímabilið en öðrum forsendum er haldið óbreyttum reiknast lækkun á umframvirði í rafmagnsframleiðslu upp á 0,8 milljarða króna.

Nánar er fjallað um endumat og virðisrýrnunarpróf í skýringu 15 c.

## 8. Aðrar peningalegar eignir

	31.12.2021	31.12.2020
Viðskiptakröfur greinast þannig:		
Viðskiptakröfur .....	1.039.805	1.012.279
Óbein niðurfærsla vegna krafna sem kunna að tapast .....	( 24.000)	( 32.000)
	<u>1.015.805</u>	<u>980.279</u>
Kröfur á tengd félög greinast þannig:		
Kröfur á móðurfyrirtæki vegna ávöxtunar á handbæru fé .....	2.589.068	3.318.395
Aðrar kröfur á tengda aðila í samstæðu Orkuveitu Reykjavíkur .....	1.316.184	724.227
	<u>3.905.251</u>	<u>4.042.622</u>
Aðrar skammtímakröfur greinast þannig:		
Fyrirframgreiddur kostnaður .....	3.674	0
Fjármagnstekjuskattur .....	6.572	9.260
Aðrar kröfur .....	198	214
	<u>10.444</u>	<u>9.474</u>

## 9. Handbært fé

Handbært fé í árslok samanstendur af bankainnstæðum.

Félagið hefur gert samning við móðurfyrirtæki sitt um ávöxtun á lausu fé án bindingar. Krafa á móðurfyrirtækið vegna fjár í ávöxtun í lok ársins nemur 2.589 milljónum kr. og er fært á meðal krafna á tengd félög í efnahagsreikningi (31.12.2020: 3.318 milljónir kr.).

# Skýringar

## 10. Vaxtaberandi skuldir

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Langtímaskuldir</b>		
Langtímalán frá móðurfyrirtæki í ISK, verðtryggt .....	13.335.717	13.297.787
Næsta árs afborgun langtímaskulda .....	( 606.169)	( 578.165)
	<u>12.729.548</u>	<u>12.719.622</u>

Afborganir lána greinast þannig á næstu ár:

Afborganir 2021 .....	-	578.165
Afborganir 2022 .....	606.169	578.165
Afborganir 2023 .....	606.169	578.165
Afborganir 2024 .....	606.169	578.165
Afborganir 2025 .....	606.169	578.165
Afborganir 2026 .....	606.169	-
Afborganir síðar .....	10.304.872	10.406.964
	<u>13.335.717</u>	<u>13.297.787</u>

## 11. Tekjuskattsskuldbinding

	31.12.2021	31.12.2020
Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun .....	2.872.193	3.064.977
Reiknaður tekjuskattur ársins .....	403.375	319.551
Tekjuskattur til greiðslu .....	( 599.327)	( 512.335)
Tekjuskattsáhrif af endurmati ársins .....	425.920	0
Tekjuskattsskuldbinding í árslok .....	<u>3.102.161</u>	<u>2.872.193</u>

Tekjuskattsskuldbinding greinist þannig á einstaka liði efnahagsreiknings:

	31.12.2021	31.12.2020
Varanlegir rekstrarfjármunir .....	3.094.775	2.864.326
Viðskiptakröfur og aðrar kröfur .....	5.598	3.723
Frestaður gengismunur .....	1.788	4.145
	<u>3.102.161</u>	<u>2.872.193</u>

## 12. Aðrar skammtímaskuldir

	31.12.2021	31.12.2020
Almennar viðskiptaskuldir .....	<u>610.857</u>	<u>708.686</u>
Aðrar skammtímaskuldir greinast þannig:		
Ógreidd laun og launatengdir liðir .....	309.634	313.675
Ógreiddur virðisauka- og orkuskiptur .....	219.757	161.118
	<u>529.391</u>	<u>474.793</u>

# Skýringar

## 13. Viðskipti við tengda aðila

### Skilgreining tengdra aðila

Reykjavíkurborg, stofnanir og félög undir stjórn hennar, félög í samstæðu Orkuveitu Reykjavíkur og stjórnarmenn og lykilstjórnendur í samstæðu Orkuveitunnar eru skilgreindir sem tengdir aðilar félagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn falla einnig undir skilgreininguna, ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

### Viðskipti við tengda aðila

Neðangreindir aðilar hafa átt í viðskiptum við félagið á árinu. Skilyrði og skilmálar viðskiptanna voru sambærileg og við ótengda aðila.

	2021	2020
<b>Sala til tengdra aðila á árinu var eftirfarandi:</b>		
Sala til Reykjavíkurborgar.....	575.464	675.450
Sala til félaga og stofnana í samstæðu Reykjavíkurborgar.....	135.971	150.485
Sala til tengdra aðila í samstæðu Orkuveitunnar.....	5.722.082	7.345.364
	<u>41.112.530</u>	<u>47.085.170</u>
<b>Kaup á vörum og þjónustu af tengdum aðilum á árinu voru eftirfarandi:</b>		
Kaup af Reykjavíkurborg.....	3.600	600
Kaup af félögum og stofnunum í samstæðu Reykjavíkurborgar.....	93	30
Kaup á þjónustu og efni frá tengdum aðilum í samstæðu Orkuveitunnar.....	2.345.569	2.075.385
	<u>2.349.262</u>	<u>2.076.015</u>
Vaxtatekjur vegna inneignar hjá móðurfyrirtæki.....	26.583	18.796
Vaxtagjöld og verðbætur vegna langtímalána við móðurfyrirtæki.....	( 1.085.683)	( 934.762)
	<u>( 1.059.100)</u>	<u>( 915.965)</u>
<b>Kröfur á tengd félög</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Krafa á Reykjavíkurborg.....	63.068	64.031
Krafa á félög og stofnanir í samstæðu Reykjavíkurborgar.....	16.154	13.869
	<u>79.222</u>	<u>77.900</u>
Krafa á móðurfélag, Orkuveitu Reykjavíkur.....	2.589.068	3.318.395
Krafa á systurfélag, ON Power ohf.....	0	495.539
Krafa á systurfélag, Orkuveitu Reykjavíkur - Vatns- og fráveita sf.....	10.202	9.516
Krafa á systurfélag, Veitur ohf.....	1.304.619	207.098
Krafa á systurfélag, Gagnaveitu Reykjavíkur ehf.....	1.362	1.119
Krafa á systurfélag, Carbfix ohf.....	0	10.955
Samtals kröfur á félög í samstæðu Orkuveitu Reykjavíkur.....	<u>3.905.251</u>	<u>4.042.622</u>
<b>Skuldir við tengd félög</b>		
Skuld við félög og stofnanir í samstæðu Reykjavíkurborgar.....	91	0
Skuld við móðurfélag, Orkuveitu Reykjavíkur.....	205.555	190.390
Skuld við systurfélag, ON Power ohf.....	149.859	0
Skuld við systurfélag, Carbfix ohf.....	1.803	0
Skuld við móðurfélag, Orkuveitur Reykjavíkur - Eignir ohf.....	1.830	0
Samtals skuldir við félög í samstæðu Orkuveitu Reykjavíkur.....	<u>359.047</u>	<u>190.390</u>

Staða og frekari sundurliðun á langtímaláni við móðurfyrirtækið má finna í skýringu 10 og laun stjórnenda í skýringu 4.

Upplýsingar um viðskipti tengdra aðila vegna hefðbundins heimilisreksturs eru ekki meðtalin.

# Skýringar

---

## 14. Önnur mál

Frá árinu 2020 hefur COVID-19 faraldurinn haft áhrif á efnahagslíf Íslands og alls heimsins. Faraldurinn hefur haft óveruleg áhrif á rekstur félagsins. Sjóðsstaða þess er sterk um þessar mundir og félagið er vel rekstrarhæft og getur vel tekið á sig áföll um fyrirsjáanlega framtíð.

Félagið hefur ekki þegið neina opinbera styrki eða nýtt önnur úrræði stjórnvalda vegna COVID-19. Þá hefur ekki verið endursamið um neina lánaskilmála vegna faraldursins. Áhrif hans á fjármálagerninga félagsins, virðisrýrnun eigna og gangvirðismat eigna og skulda ógna ekki rekstri eða efnahag félagsins um fyrirsjáanlega framtíð.

# Skýringar

---

## 15. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem lýst er hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á öllum þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum.

### a. Erlendir gjaldmiðlar

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð á gengi viðskiptadags. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi á uppgjörsteggi og miðar fyrirtækið við miðgengi í dagslok skv. Seðlabanka Íslands. Aðrar eignir og skuldir, sem metnar eru á gangvirði í erlendri mynt, eru færðar á því gengi sem var í gildi þegar gangvirði þeirra var ákvarðað.

### b. Tekjur

Tekjur eru skráðar þegar verulegur hluti áhættu og eignarhalds flyst til kaupanda og eru sýndar í rekstrarreikningi að teknu tilliti til afsláttá. Tekjur eru ekki færðar ef veruleg óvissa er um innheimtu þeirra.

### c. Varanlegir rekstrarfjármunir

#### i) Færsla og mat

Upphaflega eru varanlegir rekstrarfjármunir færðir til eignar á kostnaðarverði sem samanstandur af beinum kostnaði sem fellur til við kaupin. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna sem félagið byggir sjálft innifelur efniskostnað og launakostnað, annan kostnað sem fellur til við að koma eigninni í notkun, auk kostnaðar sem áætlað er að muni falla til við niðurrif eigna telst vera hluti af kostnaðarverði eignanna. Keyptur hugbúnaður sem er nauðsynlegur til að unnt sé að nýta vélbúnað er eignfærður sem hluti af þeim tækjabúnaði.

Varanlegir rekstrarfjármunir eru skráðir á endurmetnu verði í efnahagsreikningnum sem er gangvirði þeirra á endurmatsteggi að frádregnum viðbótar afskriftum frá þeim tíma. Endurmat þessara eigna er framkvæmt með reglubundnum hætti. Allar verðmatshækkningar vegna þessa endurmats eru færðar á sérstakan endurmatreikning meðal eigin fjár að teknu tilliti til áhrifa á tekjuskattsskuldbindingu. Afskriftir af endurmetna verðinu eru færðar í rekstrarreikning. Innlausn endurmats vegna afskrifta er færð af sérstökum endurmatreikningi á óráðstafað eigið fé að teknu tilliti til tekjuskattsáhrifa. Við sölu eða niðurlagningu eignar er sá hluti sérstaka endurmatreikningsins sem tilheyrir þeirri eign færður á óráðstafað eigið fé.

Gangvirði eigna er ákvarðað miðað við afskrifað endurstofnverð. Það felur í sér að lagt er mat á breytingar á byggingarkostnaðarverði samskonar eigna og bæði stofnverð og uppsafnaðar afskriftir endurmetið í samræmi við þær breytingar. Við þennan útreikning er stuðst við opinberar upplýsingar og rauntölur úr bókhaldi um verðbreytingar á kostnaðarliðum og tekið tillit til áætlunar um vægi hvers kostnaðarliðar í heildarkostnaði við byggingu samskonar eigna. Kostnaðarliðir og hlutfallslegt vægi þeirra er ákvarðað af sérfræðingum innan samstæðu Orkuveitu Reykjavíkur. Einnig er litið til niðurstöðu virðisrýrnunarprófs sem framkvæmt er af sérfræðingum innan samstæðu Orkuveitu Reykjavíkur og endurmat ekki fært umfram vænt framtíðarsjóðstreymi af viðkomandi eignum.

Þegar varanlegir rekstrarfjármunir eru samsettir úr einingum með ólíkan nýtingartíma eru einingarnar aðgreindar og afskrifaðar miðað við nýtingartímann.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er munurinn á söluverðinu og bókfærðu verði eignarinnar og er fært í rekstrarreikning meðal annarra tekna. Þegar endurmetnir varanlegir rekstrarfjármunir eru seldir er endurmat þeirra meðal eigin fjár fært á óráðstafað eigið fé.

#### ii) Kostnaður sem fellur til síðar

Kostnaður við að endurnýja einstaka hluta varanlegra rekstrarfjármuna er færður til eignar ef líklegt er talið að ávinningur sem felst í eigninni muni renna til félagsins og hægt er að meta kostnaðinn á áreiðanlegan hátt. Allur annar kostnaður er gjaldfærður í rekstrarreikningi þegar til hans er stofnað.

# Skýringar

---

## 15. Mikilvægar reikningskilaaðferðir, frh.

### c. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.

#### iii) Afskriftir

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundradshluti af kostnaðarverði eða endurmetnu kostnaðarverði miðað við áætlaðan nýtingartíma einstakra hluta varanlegra rekstrarfjármuna. Land er ekki afskrifað. Áætlaður nýtingartími greinist þannig:

Framleiðslukerfi .....	7 - 60 ár
Aðrar fasteignir .....	50 ár
Aðrir lausafjármunir .....	5 - 25 ár

#### iv) Virðisrýrnun

Bókfært verð varanlegra rekstrarfjármuna er yfirfarið á hverjum uppgjörstigi til að meta hvort vísbendingar séu um virðisrýrnun þeirra. Sé einhver slík vísbending til staðar er endurheimtanleg fjárhæð eignarinnar metin.

Endurheimtanleg fjárhæð er metin út frá notkunarvirði. Notkunarvirði er ákvarðað á þann hátt að núvirða áætlað framtíðarfjárstreymi miðað við áframhaldandi nýtingu eignanna. Fjárstreymi er byggt á rekstraráætlun næstu fimm ára. Við mat á nýtingarvirði byggja stjórnendur á áætlun um framtíðar þróun starfseminnar, byggt er á bæði ytri og innri upplýsingum.

### d. Tekjuskattur

Gjaldfærður tekjuskattur samanstendur af tekjuskatti til greiðslu og frestuðum tekjuskatti. Tekjuskattur er færður í rekstrarreikning nema þegar hann varðar liði sem eru færðir beint á eigið fé, en í þeim tilvikum er tekjuskatturinn færður á eigið fé.

Tekjuskattur til greiðslu er tekjuskattur sem áætlað er að komi til greiðslu á næsta ári vegna skattskylds hagnaðar ársins, miðað við gildandi skatthlutfall á uppgjörstigi, auk leiðréttinga á tekjuskatti til greiðslu vegna fyrri ára. Tekjuskattshlutfall er 20% vegna ársins 2021.

Frestaður tekjuskattur er færður vegna tímabundinna mismuna á bókfærðu verði eigna og skulda í ársreikningnum annars vegar og skattverði þeirra hins vegar. Útreikningur á frestuðum skatti byggir á því skatthlutfalli sem vænst er að verði í gildi þegar tímabundnir mismunir koma til með að snúast við, miðað við gildandi lög á uppgjörstigi.

Tekjuskattseign er einungis færð að því marki sem líklegt er talið að skattskyldur hagnaður verði til ráðstöfunar í framtíðinni, sem unnt verður að nýta eignina á móti. Skatteign vegna yfirfæranlegs taps er færð til lækkunar á tekjuskattsskuldbindingunni.

Tekjuskattseign sem myndast við upphaf skattskyldu er færð á sama tíma, í rekstrarreikning sem tekjur ársins.